



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00223

Podnájem bytu 3+1, 68 m², Jakoubka ze Stříbra - Olomouc

Jakoubka ze Stříbra, 77900, Olomouc

17 990 Kč

za měsíc

+ 3 890 Kč služby +
energie + provize RK +
kauce

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K podnájmu nabízíme byt na ulici Jakoubka ze Stříbra 5 v Olomouci. Jedná se o hezký, prostorný byt s dispozicí 3+1.

Byt se nachází v 3. podlaží (bez výtahu) s výměrou 68 m². Sestává ze vstupní chodby, koupelny s vanou, samostatným WC. Dále v kuchyni se spotřebiči (lednice, mrazák, myčka, trouba, digestoř, varná deska). K bytu náleží sklepní kóje. Byt je vybaven tak, jak je na fotografiích.

V okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost.

Byt se podnájímá za 18 490 Kč + 3 890 Kč služby + elektřina, která se přepisuje na podnajíjemce. (Předpokládaná a doporučená výše záloh je 1 500 Kč na elektřinu).

Měsíční platba se tedy bude pohybovat kolem 23 000 Kč v závislosti na nastavené výši záloh za energie.

Před nastěhováním se hradí provize RK 24 000 Kč vč. DPH a vratná kauce 46 000 Kč (platbu lze v případě zájmu rozdělit).

K dispozici od 1.8.2026

Pokud mě budete kontaktovat skrze email, napište mi prosím také pár slov o sobě - čím se zabýváte, zda-li máte domácího mazlíčka, v kolika lidech byste chtěli na bytě bydlet, kdy byste se mohli stěhovat.

Těším se na prohlídku, Blanka.

O tento byt a budoucí podnájemníky se stará BytNej - služba, která vyřeší všechny Vaše technické i administrativní požadavky, pojistí Vaši domácnost, obstará kvalitní internet a pomůže na cestě k vlastnímu bydlení.



Vyřizuje

Ing. Blanka Pacáková

Tel.: 702 003 565

GSM: +420 778 001 428

E-mail: pacakova@realyx.cz