



Pronájem - Byty

číslo zakázky: BN2608

## 2+kk (31m<sup>2</sup>) s terasou (23m<sup>2</sup>) k PRONÁJMU, Praha 3 - Žižkov

Hartigova, 13000, Praha 3, Praha

**19 500 Kč**  
za měsíc

+ provize RK, včetně  
právního servisu, další  
pozn.: Zálohy na služby  
jsou 774,-Kč na osobu +  
plyn a el. energie

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	31 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V nájemním domě (činžovním)
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Společnost DUDA SVD nabízí k pronájmu pěkný byt 2+kk o výměře 31m<sup>2</sup> s velkou terasou 23m<sup>2</sup> ve 4. patře cihlového domu bez výtahu. Byt se nabízí částečně zařízený. Kuchyňská linka s varnou deskou, chladničkou a mikrovlnnou troubou je umístěna v předsíni. Z obývacího pokoje je vstup na prostornou terasu. V ložnici je k dispozici prostorná skříň. Koupelna je se sprchovým koutem, umyvadlem, závěsným WC a pračkou. V bytě se nachází komora. Vytápění je lokální elektrické a ohřev teplé vody zajišťuje elektrický boiler. Lokalita s výbornou dopravní dostupností, veškerou občanskou vybaveností. PENB nemáme k dispozici a tak uvádíme energetickou třídu G.



Vyřizuje

**Romana Pobudová**

**Tel.:** 233 373 442

**GSM:** +420602455221

**E-mail:** pobudova@dudasvd.cz