



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00228

## Podnájem bytu 1+kk 29 m<sup>2</sup>, Sídliště Osvobození - Vyškov

Sídliště Osvobození, 68201, Vyškov

**11 990 Kč**  
za měsíc

+ služby a energie +  
provize RK + kauce

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	29 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k podnájmu bytovou jednotku o dispozici 1+kk a ploše 29 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v 2.NP novostavby ve velmi žádané a klidné lokalitě u základní školy Letní pole. K bytu náleží komora na patře o velikosti 6 m<sup>2</sup>.

Jednotka se skládá z prostorné předsíně, ze které vedou vstupy do koupelny a obývacího pokoje s kuchyní. Koupelna je vybavená skříňkou se zrcadlem, sprchovým koutem a přípojkou na pračku. Hlavní místnost dále kuchyňskou linkou se spotřebiči - lednice, elektická trouba s indukční deskou, interiérová osvětlení, garnýž a příprava na předokenní žaluzie.

Byt se podnámá za 11 990 Kč + cca 2 100 Kč služby + energie (předpokládaná výše zálohy na elektřinu je 1 000 Kč). Celkové náklady na bydlení jsou tedy cca 15 000 Kč

Před nastěhováním se hradí provize RK 18 000 Kč a vratná kauce 28 000 Kč (platbu lze v případě zájmu rozdělit).

Pokud mě budete kontaktovat skrze email, napište mi prosím pár slov o sobě - čím se zabýváte, zda-li máte domácího mazlíčka, v kolika lidech byste chtěli na bytě bydlet, kdy byste se mohli stěhovat a třeba i to, jaký máte den.

Těším se na setkání, Adam.



Vyřizuje

**Ing. Adam Kabát**

**Tel.:** 702 003 565

**GSM:** +420 608 179 739

**E-mail:** [kabat@realyx.cz](mailto:kabat@realyx.cz)