

Pronájem světlého a prostorného bytu 3+1, 70 m², 7 m² lodžii, Praha - Bohnice

Kostřínská, 18100, Praha 8, Praha

25 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 7.000 Kč vč. elektřiny pro 3 osoby + kauce 40.000 Kč + provize RK 30.250 Kč

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu zrekonstruovaný, světlý byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 70 m². Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem.

Nemovitost prošla rekonstrukcí a je vybavena novou moderní kuchyňskou linkou. Dispozice nabízí centrální chodbu, ze které je vstup do všech tří pokojů a kuchyně. Kuchyň je vybavena troubou, sklokeramickou varnou deskou, digestoří a lednicí s mrazákem. Z kuchyně je vstup jak do chodby, tak i do obývacího pokoje, odkud je přímý vstup na zasklenou lodžii.

Obývací pokoj a kuchyň jsou orientovány na jih, dva další pokoje pak na sever, což zajišťuje příjemnou světelnou rovnováhu během celého dne.

Koupelna disponuje sprchovým koutem, toaleta je samostatně. V chodbě se nachází také praktická komora pro úložné prostory.

Měsíční poplatky jsou stanoveny pro 3 osoby na 7.000 Kč vč. elektřiny.

Byt je vhodný zejména pro rodinu s dětmi. Přímo u domu se nachází dětské hřiště. Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou dopravní dostupností – 10 minut od obchodního centra Krakov a 3 minuty od Lidlu.

Před domem i v jeho okolí je bezproblémové parkování bez parkovacích zón.

K nastěhování od 20. července.



Vyřizuje

Klára Mayerová**Tel.:** 273 134 681**GSM:** +420 603 143 628**E-mail:** mayerova@quantumreality.cz