

## Prodej ostatní Garáž, 19 m<sup>2</sup>

Devonská, 15200, Praha 5, Praha

**1 690 000 Kč**  
za nemovitost

**Počet podlaží v domě:**

**Stav objektu:**

velmi dobrý

**Energetická náročnost:**

E - Nehospodárná

**Druh objektu:**

panelová

**Umístění objektu:**

klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji garáž o velikosti 19 m<sup>2</sup> v ulici Devonská. Garáž je ve velmi dobrém stavu, má dřevěná vrata a je do ní zavedena elektřina, což zajišťuje pohodlné využití nejen pro parkování automobilu, ale také jako skladovací prostor nebo menší dílnu. Garáž se nachází v moderním bytovém domě z 90. let, který je konstrukčně řešen železobetonovým skeletem a výplňovým zdívem z keramických cihel. Díky své velikosti poskytuje dostatek místa pro vozidlo i uložení potřebného vybavení. Garáž se nachází v dobře dostupné a žádané lokalitě.

Lokalita nabízí skvělé spojení městského komfortu a blízkosti přírody. Okolní zeleň vytváří příjemné prostředí pro procházky, běh, cyklistiku i každodenní odpočinek. Díky výborné dostupnosti autobusové a tramvajové MHD se během pár minut dostanete na metro B - Smíchovské nádraží či Anděl, řidiči pak ocení rychlé napojení na Pražský okruh. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, kaváren, restaurací, škol i sportovišť, nechybí ani oblíbený Aquapark Barrandov. Výjimečnou atmosféru místa dotváří blízkost Prokopského údolí, Barrandovské vyhlídky a legendárních Barrandovských teras. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118388.



Vyřizuje

**Mgr. Munir Hassairi**

**Tel.:** 602 251 007

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)