

**Pronájem 3kk 72m2 P2 Vinohrady Chodská  
nezařízen**

Chodská, 12000, Praha 2, Praha

**23 000 Kč**

za měsíc

+popl. 800

|                               |                               |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk                          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 6                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 72 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Popis vybavení:</b>           | ...               |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu o velikosti 3kk, 72 m<sup>2</sup>, na P2 Vinohrady, ul. Chodská. Byt se nachází ve 4NP udržovaného domu s výtahem. Ideální dispozice bytu s neprůchozími pokoji. Dispozice: chodba, dvě neprůchozí ložnice, kuchyň s kuchyňskou linkou a lednicí, koupelna s vanou, samostatná toaleta. Na podlaze plovoucí podlaha a dlažba. Topení a ohřev vody vlastním plynovým kotlem. Plyn a elektrická energie za spotřebiče se převádí na nájemce. Byt je prostorný s krásnými výhledy do udržovaného vnitrobloku se vzrostlými stromy a Korunní ulice. Dům se nachází v žádané a vyhledávané lokalitě se skvělou dopravní dostupností a nadstandardní občanskou vybaveností. V blízkosti domu tram. zastávka, metro "A" Jiřího z Poděbrad, příp. metro "C" I.P.Pavlova. Množství zeleně v okolí - Bezručovy a Havlíčkovy sady, sady Bratří Čapků, Riegrovy sady, OC Flora, obchody, kavárny a restaurace, kompletní síť služeb. Byt je k dispozici ihned. Doporučuji prohlídku! Ev. číslo: 656552.



Vyřizuje

**Iveta Neumahrová****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 734 699 884**E-mail:** [neumahrova@dumrealit.cz](mailto:neumahrova@dumrealit.cz)