

## Pronájem restaurace, stravování, 210 m<sup>2</sup>, Brušperk

náměstí J. A. Komenského, 73944, Brušperk

**35 000 Kč**

za měsíc

+ služby a energie

<b>Zastavěná plocha:</b>	210 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	210 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	489 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	2
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Typ zařízení:</b>	Restaurace	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zavedený komerční prostor - plně vybavenou kavárnu na atraktivním místě přímo na náměstí v Brušperku.

Kavárna je připravena k okamžitému provozu a součástí pronájmu je kompletní vybavení. Velkou výhodou je také plně vybavená kuchyně, která umožňuje rozšíření nabídky o snídaně, denní menu, catering nebo další gastronomické služby.

V podzemním podlaží se nachází dva stylové vinné sklípky s posezením, které jsou ideální pro degustace, soukromé akce, firemní setkání nebo rozšíření kapacity podniku.

BONUS: K prostorám je možné si pronajmout také nadstandardní mezonetový byt 4+KK, který se nachází přímo nad kavárnou. Více informací o bytě naleznete v samostatném inzerátu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Alexová Petra**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)