



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 135909

## Stavební parcela Palkovice, 1550 m<sup>2</sup>

Palkovice

**3 800 Kč**

za m<sup>2</sup>

<b>Celková plocha:</b>	1 550 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; elektřina	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím ke koupi slunný, rovinný stavební pozemek o výměře 1 550 m<sup>2</sup> v obci Palkovice. Pozemek se nachází v klidné lokalitě s minimem provozu, v okolí je převážně rodinná zástavba.

Velkou výhodou jsou minimální náklady na připojení inženýrských sítí:

Vodovod je přímo na pozemku,  
Elektřina rovněž na pozemku,  
Kanalizace je na hranici pozemku.

Příjezd je po zpevněné komunikaci, přičemž podíl na této cestě je součástí prodeje, takže je zajištěn bezproblémový právní přístup.

Pozemek má zastavitelnost 40 %, což umožňuje výstavbu prostorného rodinného domu pro pohodlné a spokojené bydlení.

V obci se nachází mateřská škola a základní škola (1.-9. třída), obě přibližně 700 m od pozemku. Výborná je i dopravní dostupnost:

Frýdek-Místek cca 10 minut,  
Ostrava cca 25 minut,  
Beskydy cca 15 minut.

Nedaleko pozemku se nachází také lyžařský vlek, což ocení milovníci zimních sportů a rodiny s dětmi.

Možnost financování hypotékou.

Doporučuji osobní prohlídku. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

**Michal Volák**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)