

**Prodej byt 3 + 1, 100m² | Středočeský kraj, Beroun,
Beroun-Závodí, Náhorní 786, 26601****4 490 000 Kč**
za nemovitost

Náhorní, 26601, Beroun

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dispozice a plochy

- Byt 3+1, celková plocha 100 m²
- Předzahrádka 115 m²
- Terasa 15 m²
- Půda 20 m²
- Vlastní parkovací stání

Stav nemovitosti

- Byt před kompletní rekonstrukcí
- Možnost realizace dle vlastních představ
- Příležitost vytvořit si bydlení na míru
- Cena zohledňuje aktuální stav

Inženýrské sítě

- Vodovodní řad
- Jímka
- Elektřina
- Plyn

Předzahrádka

- Předzahrádka 115 m²
- Ideální pro relaxaci, zahradničení nebo dětské hřiště
- Nadstandardní plocha zeleně u bytové jednotky

Parkování

- Vlastní parkovací stání

Lokalita

- Ve čtvrti s rodinnými domy a vilami

Pokud byste nenašli v této prezentaci 3D virtuální prohlídku aktuálního stavu, ve které se můžete procházet jako ve skutečnosti. Lze tam měřit rozměry a naplánovat si předem potřebné rekonstrukční práce.



Vyřizuje
Martin Fördös
Tel.: 601106601

GSM: +420 604 247 088
E-mail: poptavka@fpreality.cz