

Pronájem bytu 2+kk, 50 m², Praha

U Klavírky, Praha 5, Praha

27 000 Kč

za měsíc

+ provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	8 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: ID: G1282

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kompletně zařízený a slunný byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 50 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu v prestižní vilové čtvrti Malvazinky, Praha 5.

Byt nabízí příjemné a klidné bydlení v zeleni, mimo ruch hlavních ulic, a zároveň s výbornou dostupností do centra města. Díky umístění ve vilové zástavbě a okolnímu vzrostlému porostu působí lokalita velmi komorně a rezidenčně.

Interiér je kompletně zařízený a připravený k okamžitému nastěhování. Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu a vstupní chodbu. Byt nabízí praktické uspořádání a dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce či páru.

Velkým benefitem je možnost využívání prostorné společné zahrady s posezením a grilem, která poskytuje ideální místo pro odpočinek, setkávání s přáteli nebo trávení volného času během teplých měsíců.

K bytu náleží také sklep o velikosti 8 m², který nabízí dostatek úložného prostoru pro sportovní vybavení, sezónní věci nebo další osobní potřeby.

Parkování je možné pohodlně přímo v ulici před domem.

Lokalita Malvazinky patří mezi nejvyhledávanější rezidenční části Prahy díky kombinaci klidného prostředí, množství zeleně a výborné dostupnosti do centra města. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, restaurace, kavárny, obchody i možnosti sportovního a volnočasového vyžití.

Byt není určen ke spolubydlení a je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající klidné a komfortní bydlení.

Nájemné: 27 000 Kč / měsíc

Poplatky za služby: 1 000 Kč / měsíc

Energie: 2 500 Kč / měsíc

Vratná kauce: 55 000 Kč

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Simple House

Tel.: 608 236 006

GSM: 608236006

E-mail: info@simplehouse.cz