

**Pronájem obchodního prostoru - kanceláře 29 m2,  
nám. Přemysla Otakara II., Č. Budějovice****5 500 Kč**  
za měsíc

nám. Přemysla Otakara II., České Budějovice

<b>Plocha kanceláří:</b>	29 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím pronájem obchodního prostoru - kanceláře o výměře 29 m2, ve 2.patře historického domu na náměstí Přemysla Otakara II. v Českých Budějovicích, v bezprostředním centru Č. Budějovic na prestižní adrese.

Prostor se skládá z hlavní místnosti o výměře cca 23 m2 s oknem na příjemný dvorek domu a další malé místnosti s oknem cca 6 m2.

Podlahovou krytinu položí pronajímatel dle potřeb nájemce.

Sociální zařízení (WC s umyvadlem) je sdílené s vedlejší kanceláří.

Tento prostor je vhodný jako kancelář nebo provozovna služby.

Nájemné 5.500,-Kč + energie cca 3.000,-Kč

Jistota - kauce 5.500 + poplatek RK.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Marek Lindauer****Tel.:** 725 910 910**GSM:** +420737961642**E-mail:** [marek.lindauer@re-max.cz](mailto:marek.lindauer@re-max.cz)