

## Pronájem rekonstruovaného bytu 1+1, 37 m<sup>2</sup>, Za Pazdernou, Písek

Za Pazdernou, Písek

**9 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy 3 500,- Kč, kauce  
18 000,- Kč, provize 9  
000,- Kč + DPH

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitelů nabízíme k pronájmu rekonstruovaný byt o dispozici 1+1 a výměře podlahové plochy 36,77 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. patře panelového bytového domu bez výtahu v ulici Za Pazdernou v Písku. Příslušenstvím bytu je laťový sklep v suterénu domu.

Byt prošel v roce 2005 kompletní rekonstrukcí. Kuchyňská linka disponuje vestavěnou elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou a digestoří, k dispozici je i lednice s mrazákem. V koupelně je nový sprchový kout, umývadlo, toaleta a je zde i místo pro pračku. V chodbě je vestavěná šatní skříň.

Vytápění a ohřev teplé vody je zajištěn dálkově z teplárny.

Dům je nově také po kompletní revitalizaci (nová plastová okna, nová fasáda, zateplení domu). Na domě je internet. V těsné blízkosti domu je autobusová zastávka, nedaleko je park, dětské hřiště, školka a řeka Otava.



Vyřizuje

**Petr Valentík**

**Tel.:** 382 212 148

**GSM:** +420 777 112 091

**E-mail:** [p.valentik@rgreality.cz](mailto:p.valentik@rgreality.cz)