

## Prodej rodinného domu, 168 m<sup>2</sup>, Křečkov, pozemek 826 m<sup>2</sup>

**4 995 000 Kč**  
za nemovitost

29001, Křečkov

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	168 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatně stojící cihlový dvougenerační rodinný dům v klidné části obce Křečkov u Poděbrad.

Dvoupodlažní dům o užitné ploše 168 m<sup>2</sup> se nachází na pozemku o celkové výměře 826 m<sup>2</sup> a nabízí 6 prostorných místností.

Nemovitost je určena k rekonstrukci, což poskytuje ideální příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ.

Díky svému uspořádání je vhodná pro vícegenerační bydlení i spojení bydlení s podnikáním. Na hranici pozemku jsou k dispozici přípojky vody a kanalizace. Samostatná poloha zajišťuje dostatek soukromí, klidné prostředí a příjemné zázemí pro rodinný život.

Výhodou je také dobrá dostupnost Poděbrad a okolní občanské vybavenosti.

Vzhledem k probíhajícímu vyklízení nemovitosti je možné zaslat více fotografií pouze na vyžádání.

Prohlídkový den se koná 16. 6. od 15:00 do 16:30 hod.



Vyřizuje

**Jehličková Iveta Bianka**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)