



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 135446

## Prodej řadového rodinného domu v Kobeřicích

Kobeřice

**8 500 000 Kč**

za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	98 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	226 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji moderní řadový rodinný dům v obci Kobeřice o dispozici 4+kk. Jedná se o dvoupodlažní nízkoenergetický dům s krytým parkovacím místem s přístřeškem a skladem, zahradou a prostornou terasou, která poskytuje příjemné místo k odpočinku i rodinnému posezení. V přízemí se nachází prostorné zádveří, samostatné WC, technická místnost a světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze kterého je přímý vstup na terasu a zahradu - ideální místo pro relaxaci či posezení s rodinou a přáteli. Z obytné části vede schodiště do prvního patra, kde je chodba, koupelna s WC a tři samostatné ložnice, které nabízí dostatek soukromí pro každého člena rodiny. Dům je nízkoenergetický, je vybaven podlahovým vytápěním a je navržen s důrazem na úsporu energií a pohodlné bydlení. Nachází se v hezké a klidné lokalitě s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti v obci Kobeřice. Tento dům je ideální volbou pro rodinné bydlení v příjemném prostředí. V ceně je zahrnuta možnost individuálního výběru a doladění interiéru - podlah, obkladů a dlažby - ze vzorníku dle Vašich představ.“ Pokud máte zájem o bližší informace či prohlídku, neváhejte mě kontaktovat.



Vyřizuje

**Šárka Straková**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznicky.servis@rksting.cz](mailto:zakaznicky.servis@rksting.cz)