

Pronájem bytu 2+kk s lodžií a krytým parkováním

U Borských kasáren, Plzeň 3, Plzeň

16 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na odběru tuv, tepla, služby 3.000,-Kč, odběr el.energie na vl.smlouvu, vratná kauce 20.000,-Kč, provize RK 1 měs.nájem + dph.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáme slušného nájemníka do zcela nového bytu 2+kk (byt č. 11) v moderním rezidenčním projektu ADÉLA, U Borských kasáren 2.

Byt nabízí promyšlenou dispozici:

- * vstupní chodbu,
- * prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na lodžii (4,76 m²),
- * samostatnou ložnici,
- * koupelnu s vanou,
- * samostatné WC.

K bytu náleží komora umístěná na patře o výměře 3 m² a kryté parkovací stání č. 11. Vjezd do areálu je zajištěn elektrickou vjezdovou bránou.

Vytápění i ohřev teplé vody jsou řešeny centrálním rozvodem. Okna jsou vybavena interiérovými žaluziemi.

Bytový dům je součástí nově vybudované rezidenční čtvrti v atraktivní lokalitě za obchodním centrem Area Bory, které nabízí kompletní občanskou vybavenost a široké možnosti nákupů i služeb.

V docházkové vzdálenosti se nachází zastávky tramvají a autobusů, oblíbený Borský park i rychlé napojení na dálnici D5.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléřku.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Věra Klimešová

Tel.: +420777005485

GSM: +420777005485

E-mail: vera.klimesova@re-max.cz