

Pronájem bytu 3+1, 70 m², Brno, ul. Tábor

Tábor, 61600, Brno-Žabovřesky, Brno

25 000 Kč

za měsíc

+ 450 Kč zálohy na vodu a provoz domu

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte domov, kde budete mít vše potřebné po ruce? Obchody, služby, školy, školky a rychlé spojení do centra i do přírody?

Nabízíme k pronájmu světlý byt 3+1 o velikosti 70 m² ve 4. NP cihlového domu v oblíbených Žabovřeskách.

Dispozice zahrnuje obývací pokoj (24 m²), ložnici (17 m²), dětský pokoj nebo pracovnu (9 m²), kuchyni (11 m²), špajzku, koupelnu s vanou a samostatné WC. Díky vysokým stropům (3 m) působí byt vzdušně a prostorně. Byt před 3 lety prošel rekonstrukcí: nová kuchyňská linka, renovovaná koupelna a WC, nová kastlová okna. V pokojích jsou původní parkety. Byt se nabízí nezařízený.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel.

K bytu náleží také prostorný sklep o velikosti cca 6 m².

K nastěhování od 1. 7. 2026. Elektrina a plyn se převádí na nájemce. Vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Byt není vhodný pro studentské spolubydlení.

Zavolejte si pro více informací nebo si rovnou domluvte prohlídku.



Vyřizuje

Seichterová Kateřina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz