

## Pronájem bytu 1+1, 37 m<sup>2</sup>, Praha 1-Staré Město, ulice U Milosrdných

U milosrdných, 11000, Praha 1, Praha

**17 500 Kč**

za měsíc

záloha na služby  
1.200,-Kč/osoba + přepis  
el. energie na nájemce,  
jistota + odměna  
zprostředkovatele

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkuji Vám pronájem udržovaného bytu dispozice 1+1, na Starém městě v Praze 1, v ulici U Milosrdných. Byt o výměře 37 m<sup>2</sup> je situován ve třetím patře činžovního domu s výtahem a skládá se ze dvou místností. V kuchyni je prostorná kuchyňská linka vybavena varnou deskou, pečicí troubou, digestoří a lednicí. Do ložnice se vstupuje přes kuchyni. V malé koupelně je sprchový kout se zástěnou a umyvadlo. WC je umístěno samostatně. Přípojka na pračku je umístěna v rámci kuchyňské linky, pračka není součástí nájmu. Byt je vytápěn akumulacími kamny. Činžovní dům je umístěn v malebné lokalitě Starého města, u Staroměstského náměstí a židovské synagogy. Perfektní dopravní dostupnost, výborná občanská vybavenost. Byt je určen zájemci (max. páru) na min. 12 měsíců, byt je nekuřácký. Měsíční náklady: nájemné + zálohy na služby 1200,-kč/osoba + přepis el. energie. Jistota ve výši nájmu vč. služeb, odměna realitního zprostředkovatele.



Vyřizuje

**Mgr. Martina Kabešová**

**Tel.:** +420 777350479

**GSM:** +420 777350479

**E-mail:** [martina.kabesova@qara.cz](mailto:martina.kabesova@qara.cz)