

**Pozemek o velikosti 231m<sup>2</sup>, Teplice, podíl 1/2**

41501, Teplice

**60 000 Kč**  
za nemovitost**Celková plocha:** 231 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zahrada**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem dražby jsou následující nemovité věci:

Nemovité věci ve spoluvlastnickém podílu povinného o velikosti 1/2, zapsané v katastru nemovitostí věcí pro okres Teplice, obec Teplice a katastrální území Teplice-Trnovany na listu vlastnictví č. 6851, a to: -parc.č. 1924/2 zahrada o výměře Jedná se o pozemek obdélníkového tvaru, rovinatý. Nachází se v souvisle zastavěném území města. Z pohledu platného územního plánu jde o zastavitelný pozemek. Vzhledem k malé šířce pozemku (5-6 m) není ale pozemek samostatně zastavitelný. Na pozemku se nacházejí neudržované a náletové porosty, bez vlivu na obvyklou cenu. Část pozemku je udržována nájemcem sousedního pozemku. Pozemek lze napojit na kompletní infrastrukturu.



Vyřizuje

**Call centrum [exdrazby.cz](http://exdrazby.cz)****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:** [dotazy@exdrazby.cz](mailto:dotazy@exdrazby.cz)