

**Pronájem novostavby 1+kk, ulice Lidická, Brno -
Veveří, sklep, balkon, internet**

Lidická, 60200, Brno-střed, Brno

15 000 Kč

za měsíc

+ 3.000 zálohy na energie
+ depozit + provize RK

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: VÝHODY BYTU: výborná dostupnost do centra, balkon, sklep, internet v ceně

Hledáte útulné a moderní bydlení v srdci města? Máme pro vás skvělou nabídku! Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu novostavbu 1+kk o užitné ploše 34 m², která se nachází ve 3.NP na prestižní adrese Lidická, přímo naproti nádhernému parku Lužánky. Tento byt představuje ideální kombinaci moderního bydlení, skvělé lokality a dostupné ceny.

Tento částečně vybavený byt se pyšní moderním designem a praktickým řešením interiéru, které vám poskytne komfort a soukromí. K dispozici je prostorný hlavní obytný prostor s kuchyňským koutem, který je vybaven základními spotřebiči (varná deska, digestoř, trouba, myčka) a nabízí dostatek místa pro odpočinek. Velké okno a přístup na balkon zajišťují dostatek denního světla a možnost vychutnat si klidné ráno či odpoledne s výhledem do klidného vnitrobloku.

K bytu náleží také praktický sklep, který poskytuje další úložný prostor. Pro vaše pohodlí je v ceně nájmu zahrnut rychlý internet, takže se nemusíte starat o další administrativu a můžete se ihned po příjezdu ponořit do práce či zábavy online.

Lokalita bytu je jedním z jeho největších předností. Lidická ulice je známá svou dobrou dostupností a kompletní občanskou vybaveností. V těsné blízkosti najdete nejen park Lužánky, ideální pro sportovní aktivity či odpolední procházky, ale také množství kaváren, restaurací a obchodů. Veškeré služby máte na dosah ruky, což vám umožní plně si užívat život ve městě bez zbytečných komplikací.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout online prohlídku nemovitosti.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.



Vyřizuje

Andrea Tipoa**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 773 768 010**E-mail:** andrea@bravis.cz