



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 100661

Pronájem bytu 1+kk 27 m² + sklep, Praha - Holešovice

15 000 Kč
za měsíc

V Závětrí, 17000, Praha 7, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderně zrekonstruovaný a vybavený byt 1+kk, který se nachází v přízemí novostavby v Praze 7 - Holešovicích, v ulici V Závětrí. Velkou výhodou je kompletní vybavení, díky kterému je byt připraven k okamžitému nastěhování.

Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, obytný pokoj s kuchyňským koutem, koupelna a samostatné WC. Byt je vybaven dle fotografií v inzerátu. K bytu náleží také sklepní kóje.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost i kompletní občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází autobusové nádraží Nádraží Holešovice, stanice metra C Nádraží Holešovice i několik tramvajových linek. Milovníci kultury a aktivního života ocení blízkost Výstaviště Praha, kde se pravidelně konají koncerty, výstavy, festivaly a další společenské akce. V areálu se nachází také populární akvárium Mořský svět. K relaxaci i sportu láká rozlehlý park Stromovka, jeden z nejkrásnějších pražských parků, a nedaleké Planetárium Praha.

Základní informace:

- Dispozice: 1+kk
- Plocha: cca 27 m²
- Podlaží: přízemí
- K nastěhování: červenec / srpen 2026
- K dispozici: sklepní kóje

Náklady:

- Nájemné: 15 000 Kč / měsíc
- Elektřina: cca 1 600 Kč / osoba (přepis na nájemníka)
- Poplatky za služby: 1 800 Kč / osoba
- Vratná kauce: 30 000 Kč
- Provize RK: 15 000 Kč + DPH (celkem 18 150 Kč)

Pro koho je byt vhodný?*

Hledáme spolehlivé nájemníky (1-2 osoby), upřednostňujeme zájemce se stabilním příjmem (pracovní smlouva), bez exekucí či insolvence. Byt není vhodný pro nájemníky čerpající příspěvek na bydlení.

Prohlídky možné od 22.6.2026.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.



Vyřizuje

Bc. Petra Šebová

Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail: reality@prosperityfs.cz