

## Světlý byt po rekonstrukci v blízkosti Pražského hradu

**42 000 Kč**  
za měsíc

Parléřova, 16900, Praha 6, Praha

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K okamžitému pronájmu nabízíme elegantní prostorný byt s dispozicí 2+kk (90 m<sup>2</sup>).

Byt je nově zrekonstruovaný a nachází se v 5. nadzemním podlaží kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem. Prakticky řešená dispozice nabízí vstupní halu, kde bude instalována vestavěná šatní skříň na míru, dále prostorný a světlý obývací pokoj propojený s plně vybavenou kuchyní s designovým ostrůvkem a proskleným výklenkem s příjemným výhledem.

Komfort bydlení doplňuje útulná ložnice, ve které bude rovněž k dispozici vestavěná šatní skříň na míru, a koupelna s vanou a toaletou. Byt zaujme důrazem na detail, kvalitními materiály a nadčasovým provedením, které splňuje nároky moderního městského bydlení.

Poplatky činí 1 000 Kč/osoba/měsíc. Energie se převádějí na nájemce. Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Aneta Matiaszková**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 736 470 827

**E-mail:** [aneta.matiaszkova@engelvoelkers.com](mailto:aneta.matiaszkova@engelvoelkers.com)