

**Prodej bytu 2+1, 49 m<sup>2</sup>, Kdyně, ul. Na Tržišti**

Na Tržišti, 34506, Kdyně

**2 999 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	49 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 49 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví, situovaný ve 2. nadzemním podlaží panelového domu ve Kdyni. Byt je ve velmi dobrém stavu a představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak jako investici k pronájmu.

Byt disponuje dálkovým vytápěním i ohřevem vody, koupelnou s vanou. Výhodou je orientace na jihozápad a severovýchod, díky čemuž je příjemně prosvětlený během celého dne. Parkování je možné přímo u domu. Součástí bytu je praktický skladovací prostor na chodbě a samostatný úložný box.

Velkou předností je poloha. Veškerou občanskou vybavenost, jako jsou obchody, škola, školka, lékař, pošta či banka, naleznete v docházkové vzdálenosti. Klatovy jsou vzdálené cca 20 minut autem a Domažlice cca 15 minut. Milovníci přírody a aktivního odpočinku ocení cyklotrasy, turistické cíle a krásnou krajinu v okolí Kdyně. Rezervujte si svůj čas na prohlídkovém dni 17.06.2026 . S financováním Vám rádi pomůžeme.



Vyřizuje

**Soukupová Václava****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)