

## Peč, Peč 58 - Pronájem, 3kk

38001, Peč

**16 000 Kč**

za měsíc

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	85 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Se souhlasem majitele Vám nabízíme k pronájmu dům o dispozici 3+kk na adrese Peč 58, který je vhodný zejména pro pár nebo rodinu hledající klidné bydlení se zázemím a vlastním venkovním prostorem. Velkou výhodou domu je soukromá zahrada, která nabízí dostatek prostoru pro odpočinek, posezení i běžné rodinné využití. K dispozici je také možnost využívat skleník a venkovní posezení, což ocení zejména zájemci, kteří mají rádi zahradničení nebo trávení času venku.

Dům má zděné jádro a nabízí příjemné, praktické bydlení s možností domluvy na vybavení. Nemovitost lze ponechat částečně vybavenou dle fotografií, případně ji po dohodě vyklidit a připravit pro vlastní zařízení podnajímníka. Součástí nabídky je také soukromé parkování přímo na dvoře, které zajišťuje pohodlné a bezpečné stání u domu. Dům je ideální pro zájemce, kteří hledají samostatnější bydlení se zahradou, soukromím a možností přizpůsobit si interiér podle vlastních potřeb.

Měsíční nájemné činí 16.000,- Kč, zálohy na energie a služby jsou ve výši cca 6.000,- Kč měsíčně, dle počtu osob. Při podpisu smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 16.000,- Kč + provize RK. Elektrina a plyn se přepisují na nájemníka. Pomůžeme Vám sjednat pojištění domácnosti a odpovědnosti.

V případě jakýchkoli dotazů mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**David Sankot**

**Tel.:** +420 733675401

**GSM:** +420 733675401

**E-mail:** [sankot@jistypronajem.cz](mailto:sankot@jistypronajem.cz)