

**Pronájem bytu v OV - 2+KK v ul. K. Šatala, 64,1 m2 - České Budějovice 3 - Nemanice****19 000 Kč**  
za měsíc

K. Šatala, České Budějovice

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme do pronájmu nový, pěkný prostorný byt 2+KK, který se nachází ve druhém nadzemním podlaží, (1patro) nově postaveného bytového komplexu v ul. K. Šatala - Nemanice, České Budějovice 3. Kompletně vybavená bytová jednotka o velikosti 64,1 m2 se stává, z před síně a chodby, komory, koupelny se sprchovým koutem, samostatné WC, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice se šatnou a lodžie s orientací do klidové zóny na JZ, dále k bytu náleží společná kolárna. Byt je velmi vzdušný, prostorný s výborným dispozičním řešením. V domě je výtah s bezbariérovým vchodem. Pěkné klidné bydlení s veškerou občanskou dostupností včetně zastávky MHD, v okolí domu. Byt je volný a k nastěhování od 01.07.2026. Cena nájmu je 19. 000,-Kč/měsíc + energie 3. 000,-Kč/měsíc. Vratná jistina 44.000. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Václav Vacek****Tel.:** 733 785 785**GSM:** +420774203272**E-mail:** [vaclav.vacek@re-max.cz](mailto:vaclav.vacek@re-max.cz)