

**Kancelář 2+1, 65 m<sup>2</sup>, cihla, 2. patro, parkování**

Rožmitálská, 26101, Příbram

**14 000 Kč**

za měsíc

+ 3.500,- Kč/ 2 os. služby  
(vč. ele.), platí se ihned 2x  
kauce, + provize RK

<b>Plocha kanceláří:</b>	58 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Ostatní rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Podmínka min. na 1 rok nájemní smlouva, kanceláře jsou nekuřácké.

V případě zájmu je na počátku potřeba uhradit první nájem, nájem na další měsíc, 2x vratná kauce.

Nabízíme Vám kanceláře (dvě a kuchyňka, vč. příslušenství) po rekonstrukci s možností parkování, v atraktivní lokalitě Příbrami VI - Březových Horách v ulici Rožmitálská.

Kanceláře jsou po kompletní rekonstrukci: plastová okna, novější linolea a dlažby, elektrina vše v mědi vč. jističů, voda a odpady v plastu, zděné jádro, kuch. linka, interiérové dveře vč. zárubní, malby a štuky ve výborném stavu, koupelna s rohovou vanou.

Volné ihned k dispozici. Energetický štítek budovy ve třídě B.

Naproti domu lze zajistit 1-2 parkovací stání ke kancelářím.

Majitel si nepřejí v prostorách kouřit a vyhrazuje si právo vybrat nájemce.



Vyřizuje

**Tomáš Lenner****Tel.:** +420 725 896 111**GSM:** +420 725 896 111**E-mail:** [tomas.lenner@seznam.cz](mailto:tomas.lenner@seznam.cz)