

Prodej rodinného domu 3+1 v Koryčanech, okr. Kroměříž

3 500 000 Kč
za nemovitost

Nad Zahradami, Koryčany

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	147 m ²
Užitná plocha:	99 m ²	Plocha parcely:	759 m ²
Plocha sklepu:	50 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrína:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům 3+1 v Koryčanech, okr. Kroměříž, ideální pro rodiny hledající klidné a příjemné bydlení v okolí přírody. Tento řadový, patrový cihlový dům se nachází v klidné části obce a poskytuje skvělé zázemí pro život. Podlahová plocha obytných částí je 99 m² a pozemek o velikosti 759 m².

Dům je ve stavu před rekonstrukcí, což novým majitelům poskytuje příležitost přizpůsobit si prostor podle svých představ. V přízemí najdete vstupní chodbu (11,7 m²), koupelnu (5,7 m²), prostornou kuchyni (15,5 m²), obývací pokoj (19 m²) a také velký pokoj (23 m²). V prvním patře se nachází spíž (2,5 m²), chodba (5,6 m²) a další pokoj (15,7 m²).

Dále jsou zde k dispozici 2 balkony, kde si můžete vychutnat klidné chvíle. Důležitou součástí jsou rovněž dvě garáže a přístavba, která poskytne dostatek prostoru pro skladování věcí. V domě je k dispozici lokální plynové topení, vlastní studna i veřejný vodovod a kanalizace.

Občanská vybavenost v místě je na vysoké úrovni, naleznete zde poštu, základní školu, obchod s potravinami, lékárnu, bankomat. Pouhých pár metrů od domu se rozprostírá krásný les, ideální pro vycházky a rodinné aktivity.

Tato nabídka je skvělou příležitostí pro rodiny, které si chtějí vytvořit domov podle vlastních představ v přívětivém prostředí. Využijte možnost a domluvte si prohlídku ještě dnes!



Vyřizuje

Kamila Pleváková

Tel.: 731 212 494

GSM: 731 212 494

E-mail: kamila.plevakova@rkfinpos.cz