



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **Havar44**

## Pronájem bytu, 2kk, 60m<sup>2</sup>, Praha 9, Prosek

Litvínovská, 19000, Praha 9, Praha

**24 900 Kč**

za měsíc

Poplatky jsou 5100,  
elektrika na přepis

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Topení:</b>	Jiné

### POPIS NEMOVITOSTI: ID: Havar41

Nabízíme k pronájmu moderní a plně zařízený byt 2+kk o velikosti 60 m and sup2; s balkonem v oblíbené rezidenční lokalitě Praha 9 Prosek, ul. Havarovská 883/44.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování a nabízí komfortní bydlení s dostatkem úložného prostoru. Součástí bytu je praktická komora přímo v bytě, balkon a parkovací stání, které je zahrnuto v ceně nájmu.

Dispozice tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna, vstupní chodba a balkon. Byt se pronajímá kompletně zařízený včetně nábytku a spotřebičů.

Lokalita Praha 9 Prosek nabízí kompletní občanskou vybavenost. V blízkosti se nachází supermarkety, restaurace, kavárny, školy, školky, lékárny i sportovní centra. Milovníci zeleně ocení nedaleký Park Přátelství, Park Prosecké skály a další relaxační zóny vhodné pro procházky či sportovní aktivity.

Výborná dopravní dostupnost je zajištěna autobusovými zastávkami v okolí a stanicí metra Prosek, odkud se pohodlně dostanete do centra Prahy během několika minut.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár i menší rodinu hledající moderní bydlení s parkováním a výbornou dostupností.

Parking 2000 Kč  
K nastěhování ihned.

Nájem: 24 900 Kč  
Poplatky: 4 600 Kč, elektřina se převádí na nájemce  
Kauce: 29 500 Kč  
Provize: 29 500 Kč

---



Vyřizuje

**Bc. Igor Chotinskij**

**Tel.:** +420 773654888

**GSM:** +420 773654888

**E-mail:** [info@smartrelo.cz](mailto:info@smartrelo.cz)