

**Pronájem bytu/atelieru 1+1, ulice Husovická,
Brno - Husovice, po rekonstrukci, sklep**

Husovická, 61400, Brno-sever, Brno

15 900 Kč

za měsíc

+ 551,-Kč zálohy na služby
+ přepis elektřiny na
nájemníka + depozit +
provize RK

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu krásný, úplně nový byt/atelier o dispozici 1+1 a užitné ploše 40 m² na adrese Husovická, Brno - Husovice. Tento byt se nachází ve 1. podlaží zrekonstruovaného bytového domu a je připraven splnit veškerá očekávání, která máte od moderního bydlení. Aktuálně se jednotka rekolauduje na bytovou jednotku.

Součástí tohoto krásného bytu je také sklep, který se nachází na patře a má výměru 1,3m².

Byt je zcela nový, nikdy neužívaný, a čeká na svého prvního nájemníka.

Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, digestoř, dřez, vestavěná myčka, trouba, lednice s mrazákem).

Obývací část se nabízí nezařizená.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, zrcadlem s osvětlením, topným žebříkem, přípojkou na pračku a toaletou.

V celém bytě je elektrické podlahové topení.

Všechna okna jsou vybaveny vnitřními žaluziemi. Byt je orientován na severo-východní stranu.

Možnost připojení k internetu a internetové televize.

Parkování v přílehlých ulicích.

Ideální bydlení pro 1 max. 2 osoby. Výborná dopravní dostupnost centra města, zastávka MHD 150 m (tram č. 4).

Lokalita nabízí také mnoho zeleně a možností pro sportovní vyžití, procházky či relaxaci.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou Bravis cleaning.



Vyřizuje

Jakub Lepold**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 778 544 779**E-mail:** jakub@bravis.cz