

Dům 97 m² pozemek 1779 m²,

28925, Straky

6 900 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	53 m ²
Užitná plocha:	97 m ²	Plocha parcely:	1779 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nemovitost o ploše 97 m² s prostorným pozemkem o celkové výměře 1 779 m² v klidné části obce Straky. Jedná se o nemovitost s velmi zajímavým potenciálem, velká zahrada a příjemné venkovské prostředí s výhledy do okolní krajiny.

Dům působí útulně a zachovává si klasický rekreační charakter. V přízemí se nachází obytný prostor s posezením, jídelní část, kuchyně a zázemí. V podkroví jsou další místnosti využitelné ke spaní nebo odpočinku. Interiér je v původnějším, ale udržovaném stavu, s výrazným dřevěným obložením, které dodává chatě typickou chalupářskou atmosféru. Nemovitost je vhodná k celoročnímu bydlení, rekreačnímu využití, víkendovým pobytům, nebo postupné modernizaci podle představ nového majitele.

Velkou výhodou je pozemek o výměře 1 779 m², který nabízí dostatek místa pro odpočinek, zahradu, posezení, rodinné zázemí nebo další úpravy. Díky umístění v okrajové části zástavby působí místo klidně a otevřeně, s příjemným výhledem do okolních polí a zeleně.

Obec Straky poskytuje klidné prostředí pro rekreaci i odpočinek, zároveň s dobrou dostupností do okolních obcí a měst. Pokud hledáte chatu s velkým pozemkem, kde si můžete vytvořit vlastní zázemí podle sebe, tato nabídka stojí za osobní prohlídku.



Vyřizuje

Lukáš Křivanec**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz