

## Nájem podkrovního bytu 3+kk, 70 m<sup>2</sup>, 2NP, venkovní parkovací stání, Ve Zběrušce, Tuchoměřice

**21 000 Kč**  
za měsíc

Ve Zběrušce, 25267, Tuchoměřice

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám dlouhodobý nájem podkrovního bytu 3+kk, 70 m<sup>2</sup>, 2.NP, venkovní parkovací stání na pozemku.

Byt se skládá z ložnice, dětského pokoje, pokoje s kuchyňským koutem., kde je lednička s mrazákem, elektrická sklokeramická deska s troubou, myčka nádobí, digestoř.

Koupelna se sprchovým koutem a toaletou s podlahovým topením.

Byt je v rodinném domě, společně s dalšími třemi byty. Je zde krásná příroda a klid. Na autobusovou zastávku se dostanete pěšky 5 minut. Jezdí zde autobusy č. 312, 356, 414 a 955.. K domu patří udržovaná zahrada. Vratná kauce 26.000,- Kč, provize RK 20.000,- Kč.

Volné od 1.7.2026. Doporučujeme.



Vyřizuje

**Vratislav Čarada**

**Tel.:** +420 602378000

**GSM:** +420 602378000

**E-mail:** [carada@lexireal.cz](mailto:carada@lexireal.cz)