

## Prodej, byt 3+1, 74 m<sup>2</sup>, Ostrava - Dubina, ul. Milana Fialy

**3 650 000 Kč**  
za nemovitost

Milana Fialy, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	74 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	sídlště
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Individuální; Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví o velikosti 74 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v 5. podlaží z dvanácti. Byt je v původním stavu, vhodný k rekonstrukci. V bytě umakartové jádro, v pokojích podlaha PVC, lodžie. Dům po revitalizaci (zateplení, nový vchod, plastová okna). V blízkosti MHD, úřady, lékař, poliklinika, obchody, škola, školka a další občanská vybavenost. K bytu náleží sklep. Pro prohlídku bytu a více informací kontaktujte našeho makléře.



Vyřizuje

**Bc. Břetislav Kapča**

**Tel.:** +420 608351335

**GSM:** +420 608351335

**E-mail:** [bkapca@azetrealty.cz](mailto:bkapca@azetrealty.cz)