

Pronájem, Byty 3+kk, 79m² - Brno - Husovice

Vranovská, 61400, Brno-sever, Brno

27 990 Kč

za měsíc

+ 5154Kč zálohy na služby
a energie + vratná kauce,
+ provize RK

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Fantasticky vyřešený byt s dvěma neprůchozími pokoji a jednou velkou místností s možností mít americký obývací je volný k pronájmu. V bytě jsou vyšší stropy, je tedy skvělé, že místnosti jsou vzdušné. Obývací část je do vnitrobloku se stromy a keři.

Výměra 79m² napovídá, že prostoru je opravdu hodně. Kuchyňská linka je moderní. Obrovskou výhodou je jak vana, tak sprchový kout v koupelně. WC má vlastní dveře na konci této koupelny.

V bytě před pár lety proběhla rekonstrukce. Byt má vlastní tepelné čerpadlo na ohřev vody i topení. Jádru je zděné, okna jsou plastová. Budova je zateplena.

Nábytek v bytě patří majiteli, místnosti budou prázdné, bíle vymalované. Zůstane vestavěný nábytek. Tapeta zůstane v předsíni a obývacím pokoji, v ložnici nebude.

Další místnost k užívání je kolárna, k té na fotografii je ještě jedna větší dole v domě. Parkování na ulici je snadné.

Lokalita je příjemná, jde o velmi klidnou část Husovic. Dům má kamerový systém. Na tramvaj je to kousek - i na Merhautovu.

Služby pro podnájemníky:

S Garantovaným nájmem automaticky získáváte:

Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě).

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovaný nájem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje

Lucie Smetanová

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 770 393 815

E-mail: lucie.smetanova@vitom.cz