

**Prodej garáže 17 m and sup2; - Kbely, ul.  
Železnobrodská****650 000 Kč**  
za nemovitost

Železnobrodská, 19700, Praha 19, Praha

**Počet podlaží v domě:****Stav objektu:**

dobrý

**Druh objektu:**

cihlová

**Umístění objektu:**

okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dobrý den,

nabízím k prodeji nově zrekonstruovanou řadovou garáž v klidné části Prahy 9 - Kbely, vjezd z ulice Železnobrodská. Nachází se v udržovaném komplexu řadových garáží s pohodlným vjezdem přímo z ulice, přístup je z obecního pozemku. .

Se zastavěnou plochou 17 m and sup2; poskytuje dostatek prostoru nejen pro parkování automobilu nebo motorky, ale také pro uskladnění sezónních věcí nebo jako dílnu pro kutily. Zděná garáž s dvoukřídlými dřevěnými vraty je ve velmi dobrém technickém stavu. Interiér je suchý, podlaha je opatřena ochranným nátěrem a součástí je také odtokový žlábek.

Jelikož garáž stojí na pozemku hl. města Prahy, je zde nájemné ve výši 10kč/m and sup2;/měsíc.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost, nachází se v blízkosti MHD a hlavních silničních tahů, což zaručuje snadné spojení s okolím, a přitom vše zůstává v naprostém bezpečí a klidu.

Pokud vás garáž zaujala nebo máte jakýkoliv dotaz, neváhejte a ozvěte se.



Vyřizuje

**Bc. Dominik Pařízek****Tel.:** +420 732757022**GSM:** +420 732757022**E-mail:** [dominik.parizek@qara.cz](mailto:dominik.parizek@qara.cz)