

Rodinný dům 4+1 a 1+1 s dvojgaráží a zahradou 1274 m² - Unhošť, ul. U Pily

U Pily, Unhošť

23 690 000 Kč
za nemovitost

Cena je uvedena včetně
kompletního právního
servisu, poplatků a
odměny RK

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	162 m ²
Užitná plocha:	251 m ²	Plocha parcely:	1436 m ²
Plocha zahrady:	1274 m ²	Plocha sklepu:	85 m ²
Popis vybavení:	.	Ostatní:	Garáž
Doprava:	vlak; silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný rodinný dům s velkou zahradou v klidné části Unhoště

V jedné z příjemných a klidných částí města Unhošť se nachází rodinný dům, který nabízí výjimečnou kombinaci prostoru, soukromí a možností budoucího využití.

Nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní rodinné bydlení v blízkosti Prahy, ale zároveň chtějí mít dostatek klidu, zeleně a vlastního prostoru.

Dům je řešen jako dvougenerační a nabízí dvě samostatné bytové jednotky. Díky tomu poskytuje ideální zázemí pro vícegenerační bydlení, hosty nebo kombinaci bydlení a podnikání.

Velkorysý prostor pro život

Hlavní obytná část domu nabízí dispozici 4+1 s dostatkem prostoru pro rodinný život.

Součástí domu je také samostatná bytová jednotka 1+1 s vlastním vstupem, která může sloužit například pro prarodiče, dospělé děti nebo jako investiční příležitost v podobě pronájmu.

Velkým benefitem domu je také rozsáhlý suterén se šesti místnostmi, který poskytuje široké možnosti využití – od hobby prostoru až po pracovní zázemí.

Zahrada jako soukromá oáza

Pozemek o velikosti 1 274 m² vytváří příjemné prostředí pro každodenní život.

Zahrada nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, rodinné aktivity i společenská setkání.

Vzrostlé stromy poskytují přirozený stín, zatímco zahradní jezírko dodává celému prostoru klidnou atmosféru.

Praktické zázemí

Součástí domu je také:

- dvojgaráž
- prostorná půda

- komora a pracovna
- rozsáhlé suterénní prostory

Dům je průběžně udržovaný a nabízí možnost okamžitého bydlení i budoucích úprav podle představ nového majitele.

Lokalita

Unhošť patří mezi vyhledávané lokality díky kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti do Prahy.

V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost, školy, školky, restaurace i sportovní možnosti.

Centrum Prahy je přitom dostupné během několika minut jízdy.

Osobní prohlídka

Pokud vás tato nabídka zaujala, rádi vám dům osobně představíme při individuální prohlídce.

Neváhejte nás kontaktovat - tato nemovitost může být místem, kde začne další kapitola vašeho života.



Vyřizuje

Petr Maleček

Tel.: 777 641 666

GSM: +420 777 641 666

E-mail: p.malecek@seznam.cz