



# Lucie Liu Johnová a tým

Pronájem - Nájemní domy

číslo zakázky: N00313

## Pronájem garsoniéry, 30m<sup>2</sup>, Masarykova ulice, město Mšeno

Masarykova, 27735, Mšeno

**9 000 Kč**

za měsíc

Uvedená cena nezahrnuje  
zálohy na energie.

<b>Plocha parcely:</b>	228 m <sup>2</sup>	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu garsoniéry o celkové výměře 30 m<sup>2</sup>, nacházející se v 1. patře domu v ulici Masarykova, u samého centra města Mšeno.

Jednotka sestává z jedné hlavní místnosti o výměře 20.4 m<sup>2</sup>, dále chodby 7.4 m<sup>2</sup>, koupelny s WC a sprchou 2.2 m<sup>2</sup>.

Vybavení koupelny: WC, sprcha, umyvadlo, bojler - ohřev vody.

K dispozici je jednoduchá kuchyňská linka, včetně elektrického sporáku .

Topení je prostřednictvím klimatizační jednotky, ohřev vody prostřednictvím bojleru.

Možnost parkování ve dvoře, v případě potřeby.

Město Mšeno se nachází v okrese Mělník, SV od Mělníka, je nazýváno "vstupní branou" do CHKO Kokořínsko a Máchova kraje.

Počet obyvatel je asi 1.400.

Dům, kde jsou bytové jednotky, je situován v samém centru města, pěší vzdáleností na náměstí Míru, u kostela sv. Martina.

Město Mšeno leží na železniční trati Mladá Boleslav - Mělník, dále je k dispozici autobusová doprava směr např. Doksy, Dub, Mělník, Kokořín, Mladá Boleslav, Praha.

Ve městě je základní občanská vybavenost: pošta, lékárna, zdravotnické středisko, škola, školka, místní obchody a restaurace na náměstí.

Prostory jsou volné, prohlídka v případě zájmu dle dohody.



Vyřizuje

**Lucie Liu Johnová**

**Tel.:** +420 602 311 458

**GSM:** 602 311 458

**E-mail:** [lj@lucieliujohnova.cz](mailto:lj@lucieliujohnova.cz)