



Prodej - Byty

číslo zakázky: 3603

Novostavba bytu 2+kk, 57 m², balkon 7 m², Hradec Králové

6 300 000 Kč
za nemovitost

K Meteoru, Hradec Králové

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2025	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	7 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zahajujeme výstavbu dalšího domu. Kolaudace a možnost nastěhování počátek roku 2028. Lokalita: Meteor, ulice K Meteoru, Hradec Králové, část Svobodné Dvory.

Novostavba zděného bytu 2+kk o celkové ploše 66 m² (obytná plocha bytu je 57 m², k tomu 7 m² balkon a sklep v přízemí domu 2 m²).

Jedná se o jednotku č. 21 a č. 28 v novostavbě bytového domu BD 08.

Byt se nachází ve 2. podlaží třípodlažního zděného bytového domu, orientace bytů je na jihozápad až západ.

Bytová jednotka je součástí projektu meteor2.

K bytu lze koupit parkovací stání (pozemkovou parcelu) před domem za 250.000,- Kč včetně DPH.

Dispozice: vstupní chodba, koupelna s vanou, umyvadlem, prostorem pro pračku, žebříkovým radiátorem a toaletou, ložnice, úložná komora, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelní částí, balkon 7 m², orientace a sklep v přízemí domu. Podlahová krytina dlažba, pokoje plovoucí podlaha.

Sítě: elektřina, ÚT - centrální plynové - kondenzační plynový kotel - společná kotelna v domě, studená a teplá voda, kanalizace, internet - optika, satelit, STA.

Moderní bydlení v nových jednotkách uspokojí i nejnáročnější požadavky.

Krásné bydlení v klidu, přitom kousek od centra.

Výhodné umístění, blízkost školky, školy, potravin, pošty i zastávky MHD a skvělá dostupnost dálnice D11 do Prahy.

Dbáme na individuální přístup ke každému klientovi.

Málokterý projekt nabízí úpravu bytů dle představ a požadavků klienta.

Více informací získáte u makléře nebo na webových stránkách projektu Meteor2, které jsou stejně označeny.



Vyřizuje

Jana Hubáčková

Tel.: +420 607 725 254

GSM: +420 607 725 254

E-mail: hubackova@donetta.cz