

## Pronájem bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Sokolovská

Sokolovská, 36005, Karlovy Vary

**8 000 Kč**  
za měsíc

8000

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zrenovovaný a čerstvě vymalovaný byt o dispozici 2+1 a výměře 56 m<sup>2</sup>, umístěný v posledním 4. patře kompletně zatepleného domu s výtahem, v pěší dostupnosti centra Karlových Varů. Byt tvoří prostorná kuchyně s kuchyňskou linkou, elektrickou troubou a plynovým sporákem, připravená pro umístění pračky a lednice. Koupelna je s praktickými obklady a vanou, toaleta je samostatná. Z oken je výhled přes střechy okolních domů a řeku Ohři na centrum města.

Nájemné je 8 000 Kč / měsíc + služby (vč. internetu) za 7 000 Kč pro 2 osoby (a každá další osoba + 1 000 Kč).

Počáteční náklady: 24.000 Kč vratná jistota a provize RK 12 100 Kč.

Byt je připraven k nastěhování a je určen pro pracující pár, jednotlivce nebo rodinu s dětmi. Přejete-li si domluvit prohlídku, neváhejte a zavolejte!



Vyřizuje

**Gulevičová Pavlína**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)