

Pronájem bytu 2+kk 55 m², Praha - Dejvice

Šárecká, 16000, Praha 6, Praha

18 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 880,- Kč/osobu
+ převod elektřiny a plynu.
Kauce. Provize RK.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	-1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu příjemný byt o dispozici 2+kk, který se nachází v polosuterénu menšího bytového domu v ulici Šárecká, Praha 6 - Dejvice v bezprostřední blízkosti oblíbeného parku Hanspaulka.

Byt je částečně zařízený. K dispozici je ložnice s postelí a skříní, obývací pokoj s kuchyňským koutem včetně kuchyňské linky a pračky, police, skříňky a koupelna s vanou a toaletou.

Nájemníci mohou využívat také společnou zahradu, která je k dispozici obyvatelům domu. Velkou výhodou je klidná a vyhledávaná lokalita s výbornou dostupností do centra města a na stanici metra Dejvická.

Byt je vhodný maximálně pro 2-3 osoby.

Technické informace:

- * ohřev vody: elektrický bojler
- * vytápění: plynové topení WAW

Nastěhování je možné od 1. 7. 2026. Termín je stanoven s ohledem na plánované malování bytu, které bude před předáním novému nájemci provedeno.

Měsíční zálohy na služby činí 880 Kč/osobu (záloha na vodu, komunální odpad a osvětlení a úklid společných prostor atd.). Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce (cca 3.000,- Kč). Kauce 20.000,- Kč. Provize RK 18.000,- Kč.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Vlasta Dočekalová

Tel.: 775 436 436

GSM: +420 775 436 436

E-mail: docekalova@abareal.cz