



Byt 2+1 po rekonstrukci v lokalitě s kompletní vybaveností

6 200 000 Kč
za nemovitost

Písnická, 14200, Praha 12, Praha

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1, který se nachází v udržovaném bytovém domě v dobře dostupné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností.

Byt prošel přibližně před 11 lety rekonstrukcí, při které bylo vybudováno kompletně zděné jádro, instalována kuchyňská linka a provedeny nové elektrorozvody i odpady. Dispozice 2+1 nabízí praktické oddělení jednotlivých místností, díky čemuž je byt vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu.

K bytu náleží sklep, který poskytuje další úložný prostor. Součástí domu je také společná kolárna/kočárkárna. Velkou výhodou je příjemné zázemí domu — přímo ve vnitrobloku/dvorku se nachází nové dětské hřiště, které ocení zejména rodiny s dětmi.

Lokalita nabízí vše potřebné pro pohodlné každodenní bydlení. V okolí je občanská vybavenost, služby, obchody, možnosti dopravy i místa pro volný čas. Díky tomu je byt praktickou volbou pro ty, kteří chtějí bydlet v místě, kde mají vše po ruce.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár, menší rodinu nebo investora, který hledá dobře pronajimatelnou nemovitost v lokalitě s dobrou dostupností.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Bc. Leo Kopecký, MBA

Tel.: 733 586 044

GSM: +420 733 586 044

E-mail: kopecky@kopecky-partners.cz