

Nabízíme byt 2+1 v ulici 17.listopadu na Bukově

17. listopadu, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

3 100 000 Kč

za nemovitost

včetně veškerých poplatků
RK

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení obklopené zelení, které si můžete přizpůsobit přesně podle svých představ, v místě, kde máte přírodu i město na dosah ruky?

Nabízíme Vám pěkný, slunný byt 2+1 o výměře 52 m² v osobním vlastnictví ve vyhledávané lokalitě na Bukově v ulici 17. listopadu.

Byt se nachází ve 1 patře čtyřpodlažního panelového domu, je v původním, udržovaném stavu, což nabízí novému majiteli možnosti přizpůsobení interiéru přesně podle vlastního vkusu a potřeb. Okna jsou plastová. K bytu náleží také prostorný sklep o výměře 3,2 m², který poskytuje dodatečný prostor pro uskladnění různých věcí.

Jedná se o velmi klidný a udržovaný dům po kompletní postupné revitalizaci - zateplení, vstup do domu, schránky, chodby.

Dům je obklopen vzrostlou zelení. Jen pár minut chůze od domu se nachází Střížovický vrch a rybník Habrák - ideální místa pro procházky, běh nebo venčení psů. V blízkosti se nachází dětské hřiště, mateřská i základní škola a veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. Parkování je možné přímo před domem. Zastávky MHD s rychlým spojením do centra města v těsné blízkosti.

Byt je ihned volný a připraven k okamžitému předání.

Pokud budete mít zájem o více informací nebo prohlídku bytu, neváhejte mě kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jana Bázlerová**GSM:** +420739500524**E-mail:** j.bazlerova@re-max.cz