



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0885

## Pronájem bytu 3+1, 69 m<sup>2</sup>, Jindřichův Hradec

sídlíště Vajgar, Jindřichův Hradec

**14 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídlíště
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní a prostorný byt o dispozici 3+1, který se nachází ve 2. patře zatepleného panelového domu s výtahem na oblíbeném sídlíšti Vajgar v Jindřichově Hradci. Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí, díky které nabízí velmi vkusné a komfortní bydlení odpovídající současným standardům. Byt vyniká skvěle řešenou a praktickou dispozicí. Srdcem domova je prostorný obývací pokoj a samostatná kuchyně s moderní kuchyňskou linkou a spotřebiči. Dále jsou k dispozici dvě neprůchozí ložnice, které nabízejí dostatek soukromí a jsou ideální jako ložnice a dětský pokoj, případně pracovna. V rámci rekonstrukce bylo vybudováno zděné bytové jádro se sprchovým koutem a WC. V nájemném není zahrnuta záloha na elektřinu a plyn, které budou převedeny na nájemníka. Majitel požaduje kauci ve výši 2x měsíční nájemné a dále 1x nájemné jako provize za zprostředkování.



Vyřizuje

**Jan Janků**

**Tel.:** 777 430 374

**GSM:** 728038018

**E-mail:** [jjanku@visionreality.cz](mailto:jjanku@visionreality.cz)