

## Pronájem byt 2+kk, 48<sup>m<sup>2</sup></sup>

Moskevská, 47001, Česká Lípa

**8 800 Kč**

za měsíc

Měsíční poplatky 4090,-  
Kč/měs./1 os.; vratná  
kauce 18000,- Kč.

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	48 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem nově vybudovaného podkrovního bytu s možností parkování v centru města. Byt se nachází ve třetím podlaží cihlového domu bez výtahu. Vytápění je řešeno elektrickým kotlem, ohřev vody bojlerem, podlahy jsou plovoucí. Velmi vkusné jsou přiznané dřevěné prvky v interiéru. Mezi hlavní výhody patří samotná poloha bytu v centru města s veškerou občanskou vybaveností v bezprostřední blízkosti a zejména již zmíněné uzavřené parkoviště ve dvoře domu. Třída energetické náročnosti - G. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118432.



Vyřizuje

**Jan Čermák**

**Tel.:** 604206401

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)