

Prodej bytu 4+kk 73 m², U Lomu, Most

4 490 000 Kč
za nemovitost

U Lomu, Most

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dokonalé a prostorné rodinné bydlení nebo prémiovou investici a chcete mít jistotu, že kupujete nemovitost ve stoprocentním stavu bez nutnosti dalších úprav?

Nabízíme k prodeji nadstandardně rekonstruovanou bytovou jednotku o dispozici 4+kk a výměře 73 m² v družstevním vlastnictví, situovanou v 6. nadzemním podlaží udržovaného domu v ulici U Lomu v Mostě.

Důležité upozornění k prezentaci:

Byt aktuálně prochází náročnou kompletní rekonstrukcí, kterou realizujeme ve spolupráci se specializovanou společností Rekonstrukce NAREL. Přiložené fotografie jsou realistické vizualizace, které přesně zobrazují budoucí finální podobu a plánovaný vysoký standard bytu po dokončení prací.

Co rekonstrukce zahrnuje a jak bude byt vypadat?

Kupující získá kompletně a moderně zrekonstruovaný byt připravený pro velkou rodinu:

Nové technické zázemí: Kompletně nové rozvody (elektrina v mědi, voda, odpady).

Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem: Nová moderní kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči

Tři samostatné ložnice: Dispozice 4+kk nabízí dostatek soukromí pro rodiče i děti, případně prostor pro domácí pracovnu.

Stylová koupelna: Sprchový kout, kompletně nové sanitární vybavení, závěsné WC a praktické skříňky pod umyvadlem.

Jednotný interiér: V celém bytě budou položeny nové plovoucí podlahy, instalovány nové interiérové dveře a moderní podhledové i stropní osvětlení.

Hlavní výhody nemovitosti:

První majitel po rekonstrukci: Byt bude předán v dokončeném stavu.

Skvělá lokalita v centru: Ulice U Lomu nabízí vše na dosah ruky - obchody, supermarkety, školy, školky, restaurace i

zastávky MHD.

Udržovaný dům: Bytový dům je v dobrém technickém stavu, čistý a s fungující správou.

Po dokončení stavebních prací bude byt nabídnut k prodeji v uvedeném finálním stavu. Již nyní je však možné projevit předběžný zájem, zarezervovat si termín prohlídky hned po dokončení nebo získat bližší informace o přesném harmonogramu projektu.

S financováním družstevního bytu vám rádi a bezplatně pomůžeme. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat!



Vyřizuje

Jan Svitavský

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 608 916 164

E-mail: jan.svitavsky@century21.cz