

Pronájem bytu 2+KK s parkovacím místem

V lukách, Praha 20, Praha

20 500 Kč

za měsíc

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 57 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Balkón: | 4 m ² |
| Sklep: | 2 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | A - Mimořádně úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk (57 m²), který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu. K bytu náleží balkon o ploše 4 m², sklepní kóje a vyhrazené parkovací stání před domem - vše již v ceně nájmu.

Byt působí velmi příjemným a vzdušným dojmem. Dominantou je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který nabízí dostatek místa pro jídelní i odpočinkovou část. Kuchyňská linka je prakticky řešená a disponuje vestavěnými spotřebiči. Ložnice je samostatná a poskytuje klidné zázemí, zatímco koupelna nabízí sprchový kout s možností zapojení pračky a sušičky. Velkou výhodou bytu je také klimatizace, balkon a prakticky řešená vstupní část s vestavěnými skříněmi.

Byt se pronajímá částečně zařízený.
Majitel preferuje dlouhodobý pronájem.

Nájemné: 20 500 Kč + poplatky cca. 6 400 Kč + elektřina)

Kauce: 41 000 Kč

Provize RK: 1 měsíční nájemné + DPH

Možný termín stěhování: Ihned

Horní Počernice nabízí kompletní občanskou vybavenost - v okolí se nachází obchody, školy, školky, restaurace, sportoviště i zdravotnické služby. Dopravní spojení zajišťují autobusové linky s návazností na metro B - Černý Most a také vlaková stanice Praha-Horní Počernice. Výhodou je klidnější rezidenční prostředí s dobrou dostupností do centra Prahy i na městský okruh.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes. Budeme se na vás těšit.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Bc. David Pochyba

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420734829455

E-mail: david.pochyba@re-max.cz