

byt 2+1 s vyhlídkou v Havířově Podlesí

17. listopadu, Havířov

3 650 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme stylově zrekonstruovaný byt 2+1 v osobním vlastnictví o velikosti 49 m² na ulici 17. listopadu v Havířově - Podlesí. Byt se nachází v 9. patře panelového domu s výtahem a je připraven k nastěhování. Interiér působí nadčasově, útulně a originálně. V rámci rekonstrukce byly provedeny elektrické rozvody v mědi, omítky, stropní podhledy, vestavěné úložné prostory v ložnici i na zaskleném balkóně, krbová kamna, bezpečnostní dveře, kamenný obklad, moderní sprchový kout a wc, praktická kuchyň se spotřebiči. V bytě jsou promyšleně zabudované skříně a úložné prostory, takže lidé, kteří mají rádi své věci, se nemusí při stěhování s nimi rozloučit. V blízkosti jsou všechny služby města v docházkové vzdálenosti. Lokalita je klidná, stejně jako dům včetně sousedů. K bytu patří samozřejmě sklepní kóje. V domě je také společná kolárna. Vzhledem k tomu, že měsíční poplatky jsou velmi nízké, byt je vhodný jako investiční i k bydlení. Dům je pečlivě udržovaný, sousedi jsou v pohodě. Těšíme se na prohlídku s Vámi.



Vyřizuje

Bc. Šárka Otipková**Tel.:** 604 694 894**GSM:** 774 581 213**E-mail:** sarka.otipkova@ferovi-makleri.cz