

## Pronájem bytu 2+kk/lodžie/sklípek, 48 m<sup>2</sup>, 6.p., panel, OV, po rekonstrukci, nezařízené, Třeboradická

Třeboradická, 18200, Praha 8, Praha

**19 000 Kč**

za měsíc

+ 5.000,-Kč/měs. poplatky  
vč. elektřiny, vratná kauce  
2 nájmy, provize rk  
1.nájem

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	49 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Stáří objektu:</b>	1976	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Lodžie:</b>	7 m <sup>2</sup>	<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabídka pronájmu zrekonstruovaného bytu o dispozici 2+kk s velkou lodžii o celkové výměře 48 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v 6. patře (předposlední) zrekonstruovaného panelového domu nedaleko metra C Kobylišké náměstí v Třeboradické ulici.

Dispozice: Vstupní chodba s šatní skříní, koupelna se sprchovým koutem a závěsným wc, samostatná ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem vybavený kuch. linkou se sklokeramickou deskou a el. troubou + příprava na pračku (bokem plněnou). Na patře vedle bytu je k dispozici komora.

V bytě dostupný Vodafone a O2 internet a kabelová TV. Orientace na jihovýchod s otevřeným výhledem na Prahu. Byt je ihned k dispozici. Výborná poloha s veškerou občanskou vybaveností a perfektní dostupností do centra.



Vyřizuje

**Patrik Kubeš**

**Tel.:** 222 981 904

**GSM:** +420 603 536 423

**E-mail:** [kubes@screality.cz](mailto:kubes@screality.cz)