

Pronájem bytu 3+kk (126 m²) s terasou, komorou, parkovacím stáním a sklepem, Praha 8 - Vysočany

Pod Harfou, Praha 9, Praha

30 000 Kč

za měsíc

+ 5.000 Kč zálohy na služby, + elektřina v bytě,
+ 30.000 Kč kauce, +
36.300 Kč provize RK

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	15	Celková podlahová plocha:	126 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka pronájmu moderního, příjemně prostorného bytu 3+kk (vnitřní plocha 71 m²) s velkou částečně zastřešenou terasou (55 m²), garážovým parkovacím stáním a sklepem, který se nachází v atraktivní a klidné lokalitě Prahy 8 - Vysočany (ulice Pod Harfou) s velmi dobrou dopravní dostupností do centra (stanice metra Kolbenova 8 min. chůze, zastávka tramvaje 150 m). Byt leží v 6. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem. Interiér bytu je tvořen prostornou chodbou s vestavěnou skříní, dále pak obývacím pokojem s kuchyňským koutem (kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči - indukční varná deska, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, digestoř, myčka nádobí, lednice s mrazákem) a se vstupem na terasu, druhým pokojem s vestavěnou skříní, třetím pokojem s druhým vstupem na terasu, komorou, velkou koupelnou s vanou a samostatným WC.

Podlahy se skládají z plovoucí podlahy (pokoje, chodba) a moderní dlažby (koupelna, WC, komora). Vytápění je ústřední dálkové. Okna jsou vybavena venkovními roletami. Západní orientace navíc dodává bytu příjemné denní osvětlení a dostatek sluníčka.

Byt leží v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností (obchody, restaurace, lékař, školky, školy, ...), s možností sportovního a rekreačního vyžití (cyklostezka, park Zahrádky, ...) a s výbornou dopravní dostupností do centra Prahy.

Byt je ihned k dispozici.

Pro více informací kontaktujte makléře nabídky.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Petr Bárdoš**GSM:** +420739486480**E-mail:** petr.bardos@re-max.cz