

Prodej chaty, 36 m², Starý Plzenec, ul. Cihlářská

Cihlářská, Starý Plzenec

2 499 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	36 m ²	Užitná plocha:	36 m ²
Plocha parcely:	388 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Chata o ploše cca 36 m², zasazená do krásné přírodní krajiny Sedlec u Starého Plzně, pod hradem Radyně. Je zde hlavní obytné podlaží (nové podlahy, rozvody) s krásnou kuchyňskou linkou, moderní koupelnou se sprchovým koutem, umyvadlem a WC, zateplená půda jako prostor na spaní a prostorné sklepní prostory/dílna (18m²) na ukládání veškerého náčiní i vybavení. Dále je zde zpevněná nová terasa. K nemovitosti vede obecní příjezdová cesta, parkování možné přímo na pozemku. V ulici se nachází plyn, nová elektřina rozvedena v celé chatě, vodovodní řád je o ulici níže. Co se týče řešení odpadů, je zde jímka o objemu 6 kubických metrů. Výhodou je vlastní bojler. Zahrada o rozloze 388 m² je udržovaná, kaskádovitěho tvaru, nabízí prostor pro pěstování, ovocné stromy, relax, grilování, zkrátka cokoliv. Navíc, je zde možnost zastavění plochy 80 m², pokud byste plánovali zvětšení užitné plochy. V obci se dělají mnohé akce pro děti, je zde MŠ, ZŠ, Coop, zastávka MHD. Prohlídkový den 22.6.



Vyřizuje

Beshirová Carmen Idris**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz