

Exkluzivně: Pronájem bytu 2+kk/B, 61 m², Praha 5 - Stodůlky

Raichlova, 15500, Praha 13, Praha

20 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 5.500 Kč +
kauce + provize RK,
převod el. na nájemce

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný světlý byt 2+kk o ploše 57 m² + 4 m² balkon, který se nachází ve 4. patře domu z r. 2008 s výtahem, v příjemné a výborně dostupné lokalitě.

Byt se nabízí zařízený. Je zde kuchyňská linka se spotřebiči - sklokeramická varná deska, el. a mikrovlnná trouba, myčka, lednice s mrazákem, jídelní barový stůl se židlemi, pohovka. V ložnici je manželská postel, šatní skříň, regálový systém a komoda. V koupelně rohová vana, dvě umyvadla a pračka, WC samostatně. Podlahy jsou plovoucí, dlažba a v ložnici koberec, okna plastová, vytápění ústřední.

Veškerá infrastruktura v blízkosti - Centrum Velká Ohrada, Albert, Lidl, pošta, lékárna, poliklinika, výborná dostupnost - zastávka autobusu 200 m od domu, busem 4 min. k metru Luka. Klidná lokalita v těsné blízkosti Prokopského údolí.

Měsíční poplatky 5.500 Kč + převod el. na nájemce. Internet si zřizuje nájemce sám. Kauce ve výši 25.500 Kč. Majitel nemovitosti hledá max. 1-2 dospělé osoby bez domácích mazlíčků. K nastěhování od 1.8.2026.



Vyřizuje

Dana Matušková**Tel.:** 273 134 681**GSM:** +420 605 805 925**E-mail:** matuskova@quantumreality.cz