

## Pronájem byt 1+kk, Brno, ulice Halasovo náměstí, Brno - Lesná, CP 24m2 bez balkónu

Halasovo náměstí, Brno-sever, Brno

**14 000 Kč**

za měsíc

včetně služeb, kauce ve  
výši 12 000 Kč, provize 12  
000 + DPH

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	15	<b>Celková podlahová plocha:</b>	24 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem byt 1+kk, Brno ulice Halasovo náměstí, Brno.

CP bytové jednotky činí 24m2, z toho obytná místnost 24m2, plastová okna, kuchyňská linka se sklokeramickou deskou, odsavač par. Obytná místnost bude prázdná, nyní využívá stávající nájemník.

K bytové jednotce přináležejí sklepní kóje.

Koupelna s vyzděným sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou a zrcadlem. V předsíni se nacházejí vestavěné malé skříně. Přívod na pračku v obytné místnosti.

V těsné blízkosti se nachází vlakové nádraží, 5 minut, plavecký bazén, obchody Lídl a Albert, velmi dobrá infrastruktura. Velmi dobré spojení do centra, tramvaje a autobusy.

Vhodné pro jednu osobu max. 2 osoby.

Krásné vycházky směrem Soběšice Panská lícha, Útěchov /turistika, cykloturistika/.

Byt bude vyklizený nově vymalovaný na bílou barvu a nová pokládka lina. Zůstává KL se spotřebičem.

Volné ihned.

Prohlídky po domluvě

kauce 12000 Kč

provize RK 12000 Kč.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Bc. Leona Pilařová Slavíčková**

**Tel.:** 222 524 840

**GSM:** +420608946688

**E-mail:** [leona.pilarovaslavickova@re-max.cz](mailto:leona.pilarovaslavickova@re-max.cz)